

## Apartamento de 1 dormitorio - Los Cristianos - El Rincón - 10011

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Residencial	<b>El Rincón</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista jardín, Vista piscina</b>		
Venta	<b>420 000 €</b>	Código	<b>10011</b>
Construïdos	<b>93m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>70m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>23m<sup>2</sup></b>	Aparcamiento	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>1</b>
Baños	<b>1</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Exclusivo apartamento de 1 dormitorio situado en el reconocido complejo Rincón de Los Cristianos, una zona tranquila y muy valorada por su excelente ubicación y cercanía a todos los servicios.

La vivienda ha sido completamente reformada, ofreciendo un espacio moderno, cómodo y bien distribuido. Cuenta con un luminoso salón que conecta con una agradable terraza, ideal para disfrutar del clima privilegiado del sur de Tenerife durante todo el año. Dispone de un dormitorio acogedor, un baño completo equipado con bañera y ducha, y cocina funcional integrada en el espacio de día, además de aire acondicionado para un mayor confort.

El complejo destaca por sus cuidadas zonas comunes y cuenta con tres piscinas, incluyendo una climatizada y una piscina infantil, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para vivir como para disfrutar en familia.

Incluye garaje cerrado y trastero, aportando comodidad, seguridad y un valor añadido difícil de encontrar en la zona.

Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

Gastos de comunidad: €125

IBI anual: €481

Referencia Asten Realty: 10011





Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España

**Tel.:** (+34) 922 789 196

**WhatsApp:** (+34) 697 595 694

**Email:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Web:** [astenrealty.com](http://astenrealty.com)