



# Penthouse mit 2 Schlafzimmern - Roque del Conde

9994

EIGENTUM OBJEKT TYPE	<b>Penthouse</b>		
ORTSCHAFT	<b>Roque del Conde, Adeje</b>		
SCHWIMMBAD	<b>Gemeinschaftspool</b>		
AUSBLICK	<b>Meerblick, Blick auf die Berge</b>		
VERKAUF	<b>399 000 €</b> <del>428 000 €</del>	REF.	<b>9994</b>
BEBAUTE FLÄCHE	<b>125m<sup>2</sup></b>	NUTZFLÄCHE	<b>74m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	<b>45m<sup>2</sup></b>	PARKPLATZ	<b>Ja</b>
KÜCHE	<b>Amerikanisch</b>	SCHLAFZIMMER	<b>2</b>
BADEZIMMER	<b>2</b>	ETAGE	<b>5</b>
MÖBEL	<b>Teilweise möbliert</b>		

Helle Wohnung in der beliebten Wohnanlage „Roque del Conde“ mit einer Gesamtwohnfläche von 125 m<sup>2</sup>. Davon entfallen 74 m<sup>2</sup> auf die Wohnfläche und eine 45 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Blick auf das Meer, die Berge und die Costa Adeje.

Die Wohnung verfügt über eine offene, voll ausgestattete Küche, zwei große, helle Schlafzimmer mit Einbauschränken und Fenstern mit Blick auf die Terrasse, die viel Tageslicht hereinlässt, sowie ein Wohn-Esszimmer und zwei Badezimmer (eines davon en suite). Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen kleinen Ankleideraum vor dem Zugang zum Badezimmer en suite. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die großzügige Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die Berge. Alle Fenster sind mit Rollläden ausgestattet.

Die Immobilie wird unmöbliert verkauft. Ein großer privater Parkplatz in der Tiefgarage ist im Preis inbegriffen.

Die Wohnanlage befindet sich in einer der besten Gegenden von Torviscas Alto, in der Nähe des örtlichen Kinderspielplatzes, 2 Autominuten von Supermärkten, Cafés, Bars und Restaurants sowie dem Einkaufszentrum X-Sur entfernt und nur 7 Autominuten von den besten Stränden von Adeje. Die Wohnanlage verfügt über zwei Swimmingpools, einen großen Pool für Erwachsene und einen für Kinder, sowie Grünanlagen.

Baujahr: 2005.

Gemeinschaftsgebühren: €115/Monat.

Grundsteuer: €317/Jahr.

Asten Realty Referenz: 9994



