

## Penthouse mit 3 Schlafzimmern - Palm Mar - Residencial Primavera - 9976

Eigentum Objekt Type	<b>Penthouse</b>		
Ortschaft	<b>Palm Mar, Arona</b>		
Wohngebiet	<b>Residencial Primavera</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Blick auf die Berge, Blick auf die Anlage</b>		
Verkauf	<b>414 000 €</b>	Ref.	<b>9976</b>
Bebaute Fläche	<b>93m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>32m<sup>2</sup></b>
Parkplatz	<b>Ja</b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>3</b>	Badezimmer	<b>2</b>

In der angenehmen Wohnumgebung von Palm-Mar befindet sich dieses geräumige Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern im Komplex Primavera, einer geschlossenen Wohnanlage, die Ruhe und Komfort im Süden Teneriffas bietet. Eine Immobilie, die sich durch ihre großzügigen Räume und ihre Außenbereiche auszeichnet, die darauf ausgelegt sind, das Klima das ganze Jahr über zu genießen. Die Wohnung verfügt über drei großzügig geschnittene Doppelzimmer, was sowohl Familien als auch denjenigen Komfort bietet, die zusätzliche Zimmer für Gäste oder als Arbeitszimmer nutzen möchten. Die Wohnung verfügt über zwei Badezimmer, was den praktischen und funktionalen Grundriss abrundet. Einer der großen Vorzüge dieser Immobilie ist die großzügige Dachterrasse, ein perfekter Ort, um verschiedene Bereiche im Freien zu schaffen: einen Ruhebereich, einen Essbereich im Freien oder eine Sonnenterrasse. Darüber hinaus gelangt man vom Wohnzimmer aus auf eine zweite, etwas abgeschiedener gelegene Terrasse, die sich ideal für einen Morgenkaffee oder ruhige Momente eignet. Die Immobilie befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, was den Bewohnern Sicherheit und eine gepflegte Umgebung bietet. Im Preis inbegriffen sind ein Garagenstellplatz und ein Abstellraum - zwei sehr geschätzte Annehmlichkeiten, die zusätzlichen Komfort und Stauraum bieten.

Eine Immobilie mit großem Potenzial, ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage, in einer der ruhigsten Wohngegenden im Süden Teneriffas.

Wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Gemeinschaftsgebühren: €94/Monat.

Grundsteuer: €229/Jahr.

Asten Realty Referenz: 9976.







Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España  
**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**WhatsApp:** (+34) 697 595 694  
**Email:** info@astenrealty.com  
**Web:** astenrealty.com