



# Villa mit 4 Schlafzimmern - Puerto de la Cruz

9962

EIGENTUM OBJEKT TYPE	Villa		
ORTSCHAFT	Puerto de la Cruz		
SCHWIMMBAD	Privates Schwimmbad		
AUSBLICK	Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf den Garten, Panoramablick		
VERKAUF	2 400 000 €	REF.	9962
GRUNDSTÜCK	821m <sup>2</sup>	BEBAUTE FLÄCHE	308m <sup>2</sup>
TERRASSE	Ja	GARTEN	Ja
GARAGE	Ja	KÜCHE	Amerikanisch
SCHLAFZIMMER	4	BADEZIMMER	4
MÖBEL	Möbliert		

Hier ist die gewünschte Fassung in elegantem Deutsch, ganz ohne Hervorhebungen:

Dies ist nicht nur eine Residenz, sondern Ihr ganz persönlicher Aussichtspunkt, an dem die Zeit stillsteht, während das natürliche Licht als Hauptdarsteller Ihrer Vormittage über edlen Marmor und durch die Weite der hohen Decken gleitet - ein Raumgefühl, das pure Freiheit atmet. Gelegen in der prestigeträchtigsten Enklave im Norden Teneriffas, dem majestätischen Puerto de la Cruz.

Nach einem intensiven Arbeitstag empfängt Sie diese private Oase mit dem Versprechen absoluter Entschleunigung. Die Immobilie besticht durch eine Grundrissgestaltung der Extraklasse, welche die Privatsphäre jedes Bewohners garantiert. Sie verfügt über vier Doppelzimmer, von denen drei mit exklusiven En-Suite-Bädern ausgestattet sind, ergänzt durch ein raffiniertes Gäste-WC. Die Marmorböden und die Architektur der hohen Decken verleihen jedem Raum eine Ästhetik von dezentem, zeitlosem Luxus, während das Klimatisierungssystem der neuesten Generation ein optimales Raumklima unter Einhaltung strengster Energieeffizienzstandards gewährleistet.

Im Außenbereich wird der spektakuläre Privatpool zum Zentrum Ihres Wohlbefindens, umgeben von kunstvoll gestalteten Gärten und einer Panoramaterrasse, die den Blick auf den Horizont freigibt. Höchster Komfort und die Sicherheit, die Ihr

Lebensstil erfordert, werden durch eine überdachte Garage für zwei Oberklasse-Fahrzeuge gewährleistet. Dieser Standort besticht durch unverbaubare Panoramablicke und eine Konfiguration von drei unabhängigen Suiten in einer Umgebung maximaler Privatsphäre.

Nur wenige Minuten von der British School of Tenerife, renommierten Golfplätzen und exklusiven Yachthäfen entfernt, ist diese Villa nicht nur ein Zuhause, sondern ein wertbeständiges Immobilien-Asset - konzipiert für Persönlichkeiten, die in jedem Detail ihres Alltags das Außergewöhnliche fordern.

Asten Realty Referenz: 9962



