

2-Zimmer-Wohnung am Meer - Playa de Las Américas - Parque Santiago 2 - 9945

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	Playa de Las Américas, Arona		
Wohngebiet	Parque Santiago 2		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Meerblick, Panoramablick		
Verkauf	735 000 €	Ref.	9945
Bebaute Fläche	97m²	Nutzfläche	72m²
Terrasse	25m²	Parkplatz	Ja
Küche	Amerikanisch	Schlafzimmer	2
Badezimmer	2	Etage	6
Möbel	Möbliert		

Exklusive Wohnung im Parque Santiago II mit direktem Blick auf das Meer, den Sonnenaufgang und den Sonnenuntergang.

Wir präsentieren Ihnen ein echtes Immobilienjuwel im renommierten Parque Santiago II, einer der bekanntesten und beliebtesten Wohnanlagen im Süden Teneriffas. Diese exklusive Wohnung befindet sich im vorletzten Stockwerk des Turms direkt am Meer, einer privilegierten und sehr seltenen Lage, von der aus Sie sowohl den Sonnenaufgang als auch den Sonnenuntergang genießen können. Es zeichnet sich durch seine umlaufende Terrasse mit direktem und absolut traumhaftem Blick auf das Meer aus, wo jeder Augenblick zu einem einzigartigen Erlebnis wird.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, beide mit Meerblick, sodass Sie vom Bett aus das Rauschen der Wellen hören können. Sie verfügt über zwei Badezimmer, eine renovierte Küche und ein geräumiges, sehr helles Wohnzimmer; in allen Räumen steht das Meer im Mittelpunkt.

Die Wohnanlage Parque Santiago II steht für Lebensqualität und Exzellenz: Sie bietet einen mit Sonnenkollektoren beheizten Salzwasserpool, mehrere Eingänge für einen einfachen Zugang und besonders aufmerksames Personal, das für ein hohes Maß an Sauberkeit und Instandhaltung sorgt.

Es besteht außerdem die Möglichkeit, eine geschlossene Doppelgarage für einen Aufpreis von €150.000 zu erwerben, was in einer so begehrten Gegend einen außergewöhnlichen Mehrwert darstellt.

Eine einzigartige und unwiederholbare Immobilie, ideal als Premium-Wohnsitz oder hochwertige Investition, wo man das Meer nicht nur sieht, sondern lebt.

Baujahr: 1983, renoviert 2012.

Gemeinschaftskosten: €166/Monat.

IBI (Grundsteuer): €370/Jahr.

Asten Realty Referenz: 9945.







Avenida de Bruselas 18,
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España
Tel.: (+34) 922 789 196
WhatsApp: (+34) 697 595 694
Email: info@astenrealty.com
Web: astenrealty.com