

# Wohnung mit 1 Schlafzimmer - Los Cristianos - Parque Tropical 1 - 9935

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Wohngebiet	<b>Parque Tropical 1</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick</b>		
Verkauf	<b>359 000 €</b>	Ref.	<b>9935</b>
Bebaute Fläche	<b>77m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>70m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>7m<sup>2</sup></b>	Küche	<b>Separate</b>
Schlafzimmer	<b>1</b>	Badezimmer	<b>2</b>
Etage	<b>1</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

## EXKLUSIVES, KOMPLETT RENOVIERTES APARTMENT MIT MEERBLICK!

Modernes und geräumiges Apartment mit 1 Schlafzimmer, das im Jahr 2024 mit hochwertigen Materialien entworfen und renoviert wurde.

Es befindet sich in der Wohnanlage Parque Tropical 1, in einer privilegierten Lage, einem ruhigen Teil von Los Cristianos, nur wenige Schritte vom Meer und der Strandpromenade entfernt.

Die Wohnung verfügt über einen Eingangsbereich, ein geräumiges Wohn-Esszimmer, das mit der Küche verbunden ist und einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche und Badewanne, eine verglaste Terrasse, die als Arbeitsbereich oder weiteres Zimmer genutzt werden kann und ebenfalls Meerblick bietet, ankleidezimmer und ein weiteres Badezimmer mit Dusche.

Die Wohnung wurde mit viel Liebe zum Detail entworfen, um ein komfortables Leben zu bieten und jederzeit den Meerblick genießen zu können. Die Ausrichtung nach Süden sorgt dafür, dass die Immobilie das ganze Jahr über warm und hell ist.

Sie wird komplett möbliert und mit exquisitem Geschmack verkauft.

Die Wohnanlage verfügt über wunderschöne Gartenanlagen mit tropischen Pflanzen und eine großzügige Sonnenterrasse mit Swimmingpool.

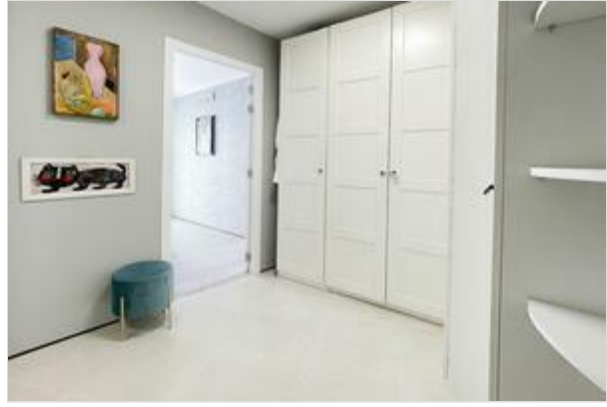
Los Cristianos ist ein Dorf im Süden der paradiesischen Insel mit einer kompletten Infrastruktur, Geschäften, Bars und Restaurants. Die Strandpromenade und die herrlichen weißen Sandstrände mit kristallklarem Wasser sind nur wenige Meter zu Fuß entfernt. Die Anbindung an die Autobahn ist perfekt. Zweifellos der beste Ort für ein Eigenheim oder einen Zweitwohnsitz!

Gemeinschaftsgebühren: €120/Monat

Grundsteuer: €280/Jahr

Baujahr: 2002

Ref Asten Realty: 9935







Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España  
**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**WhatsApp:** (+34) 697 595 694  
**Email:** info@astenrealty.com  
**Web:** astenrealty.com