

## Bungalow mit 2 Schlafzimmern - Costa del Silencio - 9918

Eigentum Objekt Type	<b>Bungalow</b>		
Ortschaft	<b>Costa del Silencio, Arona</b>		
Schwimmbad	<b>Privates Schwimmbad</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf Schwimmbad</b>		
Verkauf	<b>995 000 €</b>	Ref.	<b>9918</b>
Grundstück	<b>350m<sup>2</sup></b>	Bebaute Fläche	<b>101m<sup>2</sup></b>
Nutzfläche	<b>85m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>85m<sup>2</sup></b>
Garten	<b>265m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>2</b>
Badezimmer	<b>2</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Wunderschöner, moderner Bungalow mit privatem Pool und eigenem Strand zu verkaufen. Das Haus wurde 2024 komplett renoviert und mit hochwertigen Materialien und modernsten energieeffizienten Technologien ausgestattet. Das Haus zeichnet sich durch außergewöhnliche Helligkeit, durchdachte Raumaufteilung und Liebe zum Detail aus - von der kompetenten Beleuchtung bis hin zu moderner Verkabelung und technischen Lösungen. Im Inneren befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zum Innenhof sowie zwei Schlafzimmer: ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein zweites Schlafzimmer mit separatem Bad. Der Außenbereich ist ideal für einen komfortablen Urlaub gestaltet: Hier gibt es einen privaten Pool, einen eigenen Strand mit gelbem Sand und einen gemütlichen Essbereich im Freien sowie einen gepflegten Garten mit Olivenbäumen und eine separate Garage. Im zweiten Stock befindet sich eine große Terrasse mit bereits verlegten Versorgungsleitungen, sodass dort eine Sommerküche, ein Grillbereich oder ein Whirlpool eingerichtet werden können. Das Haus befindet sich in einer geschlossenen, prestigeträchtigen Anlage in einer der besten Gegenden der Region: In der Nähe befinden sich Supermärkte, malerische Felsen und der Strand ist zu Fuß erreichbar. Dies ist eine ideale Option für ein komfortables, ruhiges und gemütliches Leben oder als Ferienhaus. Baujahr 1975 (komplette Renovierung im Jahr 2024). Gemeinschaftskosten: €65/Monat. Asten Realty ref.: 9918







Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España  
**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**WhatsApp:** (+34) 697 595 694  
**Email:** info@astenrealty.com  
**Web:** astenrealty.com