



Grundstück - Candelaria

9137

EIGENTUM OBJEKT TYPE	Grundstück		
ORTSCHAFT	Candelaria		
VERKAUF	190 000 € 196 500 €	REF.	9137
GRUNDSTÜCK	757m²		

Das über 750 m² Grundstück befindet sich in dem ruhigen Rand-Ortsteil Hoya de Molina. Ein ruhiger Ortsteil mit ausschließlich kleine Villen und Einfamilienhäuser. Es ist das letzte seiner Art in diesem Wohngebiet, da folgenden Eigenschaften:

- Es liegt in einer Sackgasse,
- Umgeben von einem einzigen Nachbar,
- Hinter dem Grundstück befindet sich ein Barranco (eine Schlucht) ein nicht bebaubarer Naturschutzgebiet
- auf der rechten Seite befinden sich eine Naturschutz grüne Fläche, nicht bebaubar

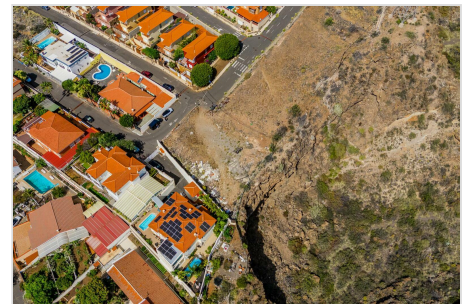
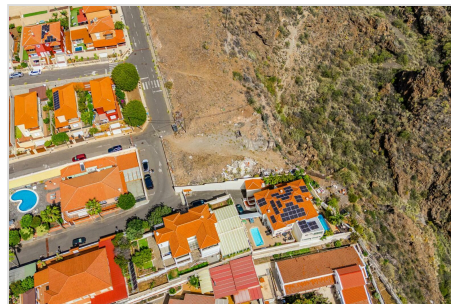
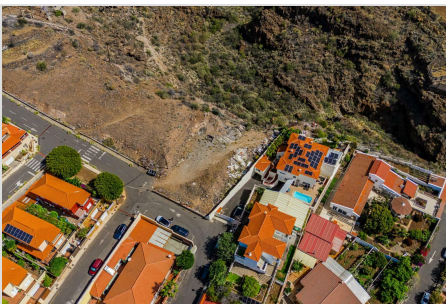
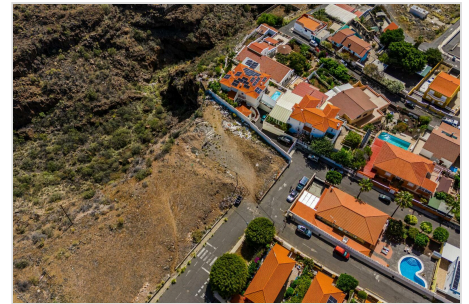
Barranco Hondo ist ein Dorf in der Gemeinde Candelaria, liegt in 15 min Entfernung von der Inselhauptstadt Santa Cruz. Die zentrale Lage mit dem milden Klima von Barranco Hondo macht es zu einem beliebten Wohngebiet auch bei vielen Ausländern.

Das Dorf mit ca. 3.200 Einwohner liegt außerhalb des Tals von Güímar, etwa zehn Kilometer von der Stadt Candelaria entfernt, auf einer durchschnittlichen Höhe von 630 m über dem Meeresspiegel. Neben dem Ortskern gehört ein ausgedehntes Naturgebiet, das einen kleinen Teil des Landschaftsschutzgebiets Las Lagunetas und das öffentliche Versorgungsgebiet Monte Fayal, Valle y Chafa umfasst.

Im Dort gibt es eine Kirche, ein Kulturzentrum, eine öffentliche Schule, eine Arztpraxis, ein öffentlicher Park, mehrere Plätze und Spielplätze, Sportanlagen - zwei Sportzentren und ein städtischer Fußballplatz -, eine Tankstelle, eine Post, eine Bank, eine Apotheke sowie Geschäfte, Bars und Restaurants. Im Küstenbereich der Stadt gibt es ein Naturschwimmbad am Strand von Barranco Hondo und ein Sportverein.

Dieses Grundstücks bietet Ihnen die Möglichkeit Ihr Traumvilla nach eigenem Geschmack zu gestalten, in einem der begehrtesten Wohngebieten im Nordöstlichen Teil der Insel Teneriffa. Weitere Informationen auf Anfrage

Asten Realty Referenz: 9137.



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE
 Referencia catastral: 782801138472000142

PROPIETARIO
 Localidad: CAJ PRINCIPADO DEL SUR DE BARRANCO HONDO
 782801138472000142 (BARRANCO HONDO) (C/ TORRENT)
 Clase: Urbano
 Tipo parcelas: suelo de uso residencial
 Área construida: 100,00 m²

PROPIEDAD
 Superficie parcelas: 100,00 m²
 Participación del inmueble: 100,00 %
 Tipo: Suelo

Este documento es un extracto de los datos catastrales de la I.S.C.I. que se obtiene al consultar el "Registro de datos catastrales de propiedades de la I.S.C.I."
 Lema: 10 de Octubre de 2002