



Villa mit 5 Schlafzimmern - La Caleta

8817

EIGENTUM OBJEKT TYPE	Villa		
ORTSCHAFT	La Caleta, Adeje		
SCHWIMMBAD	Privates Schwimmbad		
AUSBLICK	Blick auf die Berge, Blick auf den Garten, Panoramablick		
VERKAUF	4 500 000 €	REF.	8817
GRUNDSTÜCK	2500m ²	BEBAUTE FLÄCHE	400m ²
TERRASSE	Ja	GARTEN	Ja
GARAGE	Ja	KÜCHE	Separate
SCHLAFZIMMER	5	BADEZIMMER	6
MÖBEL	Möbliert		

Eleganz, Luxus und Discretion, das bietet diese einzigartige elegante Villa in La Caleta im Süden von Teneriffa.

Die Villa befindet sich in einer der teuersten Strassen auf der Insel, umgeben von Luxus Villen und eine atemberaubende Ruhe. Hier lässt sich das Leben sehr komfortabel in maximaler Privatsphäre geniessen.

Die Luxusvilla ist auf 2 Etagen verteilt und hat eine bebaute Fläche von 400 m2, mit 5 Schlafzimmern und 6 Bädern. Eine luxuriöse Ausstattung, die mit viel Liebe zum Detail und auf Eleganz und Komfort ausgelegt ist. Alle Räume sind hell großzügig und geräumig geschnitten.

Von der Strasse gelangt man mit einem elektrischen Garagentor zu dem Grundstück zu dem kleinen Hof umgeben von kanarischen Palmen und einen schönen angelegten exotischen Garten. Auf der rechten Seite vom Hof befindet sich die Garage, die für mehr als 2 Autos ausgelegt ist. Angelehnt an die Garage befindet sich das Fitnessstudio mit allen notwendigen Trainingsgeräte.

Über den kleinen Innenhof kommt man ins Haus rein. Der Untergeschoß ist auf 4 Bereichen aufgeteilt: Essbereich, Küche, Wohnbereich mit Zugang zu der 700 m2 Pool-Terrasse und einen Gästebereich mit eigenem Bad und einem großzügigen Schlafraum mit einer 60 m2 Terrasse.

Die moderne große Küche befindet sich links vom Essbereich, unmittelbar bei der Treppe zum Obergeschoss.

In dem Obergeschoß befinden weitere 3 große Schlafzimmer en suite. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einer 70 m2

eigene Terrasse mit einer wunderschönen Aussicht auf die umliegenden Berglandschaft, Garten, und den 9x4m großen Pool.
Der große Aussenbereich um den Pool ist mit einem Chill-Out Area, Grillzone und Whirlpool
Das Anwesen befindet sich in der privilegierten Wohngegend von La Caleta, auf einer 2.500 m² Grundstücksfläche mit vielen altgewachsenen großen Bäumen, die viel Discretion und Privatsphäre auf diesem Grundstück schaffen.
Grundsteuer: €660/Jahr.
Asten Realty Referenz: 8817.



