



Wohnung mit 1 Schlafzimmer - Los Cristianos - Parque Tropical 1

10113

EIGENTUM OBJEKT TYPE	Wohnung		
ORTSCHAFT	Los Cristianos, Arona		
WOHNGEBIET	Parque Tropical 1		
SCHWIMMBAD	Gemeinschaftspool		
AUSBLICK	Meerblick		
VERKAUF	350 000 €	REF.	10113
BEBAUTE FLÄCHE	76m ²	NUTZFLÄCHE	64m ²
TERRASSE	10m ²	PARKPLATZ	Ja
KÜCHE	Amerikanisch	SCHLAFZIMMER	1
BADEZIMMER	1	MÖBEL	Möbliert

EXKLUSIVE WOHNUNG MIT MEERBLICK IN LOS CRISTIANOS, TENERIFFA. MIT GARAGENOPTION!

Entdecken Sie diese zauberhafte Wohnung in der renommierten Wohnanlage „Parque Tropical“, einer der beliebtesten Wohnanlagen in Los Cristianos, die für ihre Ruhe, ihre gepflegten tropischen Gärten und ihre hervorragende Lage nur wenige Minuten vom Strand und der Strandpromenade entfernt geschätzt wird.

Die Wohnung bietet eine komfortable und funktionale Raumaufteilung. Sie verfügt über ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit einer voll ausgestatteten Küche, ein helles Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer mit Dusche und eine schöne private Terrasse, von der aus Sie das ganze Jahr über den herrlichen Meerblick und das privilegierte Klima Teneriffas genießen können.

Dank der Südausrichtung und der großzügigen Raumaufteilung vermittelt die Wohnung ein angenehmes Gefühl von Wohlbefinden und Helligkeit und ist somit eine ideale Wahl sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz.

Die Wohnanlage Parque Tropical zeichnet sich durch ihre ruhige und gepflegte Atmosphäre aus und bietet ihren Bewohnern einen herrlichen Gemeinschaftspool, umgeben von üppigen tropischen Gärten, sowie einen Aufzug für mehr Komfort und Barrierefreiheit.

Die hervorragende Lage ermöglicht einen einfachen Zugang zu allen für den Alltag notwendigen Einrichtungen: Supermärkte, Restaurants, Cafés, öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufs- und Freizeitbereiche - und das alles, ohne auf die Ruhe einer sehr geschätzten Wohngegend verzichten zu müssen.

Als Mehrwert BESTEHT DIE MÖGLICHKEIT, EINE GESCHLOSSENE GARAGE FÜR EINEN AUFPREIS VON €35.000 ZU ERWERBEN, DER NICHT IM VERKAUFSPREIS DER IMMOBILIE ENTHALTEN IST - ein Merkmal, das in dieser Gegend besonders geschätzt wird.

Eine einmalige Gelegenheit, den Lebensstil zu genießen, den der Süden Teneriffas zu bieten hat, in einer privilegierten Lage in Meeresnähe, mit allem Komfort und an einem der begehrtesten Standorte von Los Cristianos.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und fordern Sie weitere Informationen oder eine Besichtigung an.

Gemeinschaftsgebühren: €120/Monat.

Grundsteuer (IBI): €255/Jahr.

Baujahr: 2002.

Asten Realty Referenz: 10113.



