



# Ein-Zimmer-Wohnung am Meer - Puerto de Santiago - Tágara

10050

EIGENTUM OBJEKT TYPE	Wohnung		
ORTSCHAFT	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
WOHNGEBIET	Tágara		
SCHWIMMBAD	Gemeinschaftspool		
AUSBLICK	Meerblick, Panoramablick		
VERKAUF	300 000 € <del>330 000 €</del>	REF.	10050
BEBAUTE FLÄCHE	60m <sup>2</sup>	NUTZFLÄCHE	50m <sup>2</sup>
TERRASSE	10m <sup>2</sup>	KÜCHE	Amerikanisch
SCHLAFZIMMER	1	BADEZIMMER	1
MÖBEL	Möbliert		

Das Rauschen des Ozeans bestimmt den Rhythmus jedes Morgens, während das Licht sanft durch den Balkon mit freiem Meerblick fällt. Diese Wohnung mit 50 m<sup>2</sup> Innenfläche und einem 10 m<sup>2</sup> Balkon befindet sich in erster Meereslinie an der Playa de la Arena, in Puerto de Santiago, im Süden von Teneriffa.

Die Immobilie wurde vor einigen Jahren renoviert und befindet sich in gutem Zustand, bereit zum Einzug oder als Zweitwohnsitz. Die Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich ist natürlich: Der Balkon wird zur Verlängerung des Wohnzimmers, ein Raum, in dem der Horizont jeden Moment des Tages begleitet.

Die Wohnanlage bietet ein umfassendes Angebot: Schwimmbad, Squashplatz, Tennisplatz und gemeinschaftlicher Grillbereich. All dies in einer gepflegten Umgebung, nur wenige Schritte vom Strand entfernt, sodass das Meer ohne Wege erreichbar ist.

Darüber hinaus ermöglicht die Lage einen komfortablen Alltag mit allen wichtigen Dienstleistungen in der Nähe: Restaurants, touristische Bereiche, Gesundheitszentrum und Schulen. Hinzu kommt die Nähe zu den Klippen von Los Gigantes, einem der bekanntesten Orte der Insel.

Eine Immobilie für alle, die die Nähe zum Ozean schätzen, ohne auf Komfort und gute Infrastruktur zu verzichten. Wir laden

Sie ein, sie persönlich zu entdecken.

Gemeinschaftskosten (inkl. Wasser und Strom): €115/Monat.

Grundsteuer (IBI): €200/Jahr.

Baujahr: 1985.

Referenz Asten Realty: 10050



