



Penthouse mit 2 Schlafzimmern - Playa de Las Américas - Las Pardelas

10042

EIGENTUM OBJEKT TYPE	Penthouse
ORTSCHAFT	Playa de Las Américas, Arona
WOHNGEBIET	Las Pardelas
SCHWIMMBAD	Gemeinschaftspool
AUSBlick	Meerblick, Blick auf die Berge, Panoramablick

VERKAUF	2 219 336 €	REF.	10042
BEBAUTE FLÄCHE	135m²	TERRASSE	176m²
GARTEN	Ja	PARKPLATZ	Ja
KÜCHE	Amerikanisch	SCHLAFZIMMER	2
BADEZIMMER	3	ETAGE	2

Las Pardelas ist eine einzigartige Wohnanlage, die erstklassige Architektur, hochwertige Materialien und ein auf maximalen Komfort ausgelegtes Design vereint. Mit nur 23 exklusiven Wohnungen mit ein bis drei Schlafzimmern garantiert sie eine ruhige, private Umgebung mit wenigen Nachbarn.

Im Herzen von Playa de las Américas, dem begehrtesten Reiseziel im Süden Teneriffas. Hier verschmilzt Luxus nahtlos mit dem Inselleben: goldene Strände, Surfen, renommierte Restaurants, Boutiquen und unvergessliche Sonnenuntergänge in den Strandclubs.

Las Pardelas bietet etwas Außergewöhnliches: eine Oase der Ruhe, Privatsphäre und des Designs. Im Zentrum befindet sich ein gemeinschaftlicher Infinity-Pool, umgeben von tropischer Vegetation, Liegestühlen im Resort-Stil und einem Solarium aus Naturholz, das zur völligen Entspannung einlädt.

Hier wurde jedes Detail darauf ausgelegt, ein exklusives Erlebnis zu schaffen: Tauchen Sie ein in den Pool, während der Trubel draußen bleibt, entspannen Sie sich unter einem Sonnenschirm mit einem Drink in der Hand oder genießen Sie einfach die Ruhe einer bis ins kleinste Detail gepflegten Umgebung.

Spüren, träumen und erleben Sie Luxus wie nie zuvor.

Duplex-Penthouse mit privater Dachterrasse

Spektakuläre Terrassen mit der Wahl zwischen Pool oder Whirlpool, einem Parkplatz und einer privilegierten Ausrichtung. Dieses spektakuläre Duplex-Penthouse mit 2 Schlafzimmern ist das architektonische Juwel von Las Paredas. Ein Zuhause, das sich nicht nur durch seinen privilegierten Blick auf den Atlantik auszeichnet, sondern auch durch seine beeindruckende Dachterrasse: eine exklusive Oase mit Solarium und Chill-out-Bereich.

Im Inneren strahlt das Design zeitgenössische Eleganz aus: hochwertige Materialien, eine offene Küche mit Kochinsel, erstklassige Ausstattungsdetails und ein auf Komfort und Privatsphäre ausgelegter Grundriss. Natürliches Licht fließt zwischen den Räumen und erstreckt sich bis auf die große Hauptterrasse, wodurch auf jeder Ebene eine Atmosphäre des Wohlbefindens und der Geräumigkeit entsteht.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen eigenen separaten Eingang, einen integrierten Arbeitsbereich und maßgefertigte Einbauschränke. Das eigene Badezimmer verbindet Funktionalität und Stil in einer warmen und ruhigen Umgebung.

Doch erst auf der privaten oberen Terrasse wird diese Immobilie zu einem einzigartigen Erlebnis: ein Ort, an dem man abschalten, Zeit miteinander verbringen, Gäste empfangen und das beste Klima Europas genießen kann, ohne das Haus verlassen zu müssen.

Ideal als Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage, mit privater Terrasse und hochwertiger Ausstattung.

Die Fertigstellung ist für Ende 2028 vorgesehen.

Asten Realty Referenz 10042.

