



# Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Playa de Las Américas - Las Pardelas

10035

EIGENTUM OBJEKT TYPE	<b>Wohnung</b>		
ORTSCHAFT	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
WOHNGEBIET	<b>Las Pardelas</b>		
SCHWIMMBAD	<b>Privates Schwimmbad, Gemeinschaftspool</b>		
AUSBLICK	<b>Blick auf den Garten, Blick auf Schwimmbad</b>		
VERKAUF	<b>1 204 754 €</b>	REF.	<b>10035</b>
BEBAUTE FLÄCHE	<b>71m<sup>2</sup></b>	TERRASSE	<b>104m<sup>2</sup></b>
GARTEN	<b>Ja</b>	PARKPLATZ	<b>Ja</b>
KÜCHE	<b>Amerikanisch</b>	SCHLAFZIMMER	<b>2</b>
BADEZIMMER	<b>2</b>		

Las Pardelas ist eine einzigartige Wohnanlage, die erstklassige Architektur, hochwertige Materialien und ein auf maximalen Komfort ausgelegtes Design vereint. Mit nur 23 exklusiven Wohnungen mit ein bis drei Schlafzimmern garantiert sie eine ruhige, private Umgebung mit wenigen Nachbarn.

Im Herzen von Playa de las Américas, dem begehrtesten Reiseziel im Süden Teneriffas. Hier verschmilzt Luxus nahtlos mit dem Inselleben: goldene Strände, Surfen, renommierte Restaurants, Boutiquen und unvergessliche Sonnenuntergänge in den Strandclubs.

Las Pardelas bietet etwas Außergewöhnliches: eine Oase der Ruhe, Privatsphäre und des Designs. Im Zentrum befindet sich ein gemeinschaftlicher Infinity-Pool, umgeben von tropischer Vegetation, Liegestühlen im Resort-Stil und einem Solarium aus Naturholz, das zur völligen Entspannung einlädt.

Hier wurde jedes Detail darauf ausgelegt, ein exklusives Erlebnis zu schaffen: Tauchen Sie ein in den Pool, während der Trubel draußen bleibt, entspannen Sie sich unter einem Sonnenschirm mit einem Drink in der Hand oder genießen Sie einfach die Ruhe einer bis ins kleinste Detail gepflegten Umgebung.

Spüren, träumen und erleben Sie Luxus wie nie zuvor.

Diese Corner Garden-Wohnung im Erdgeschoss in Las Paredas bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis: einen eleganten, hellen Raum, der nahtlos mit dem Außenbereich verbunden ist. Entworfen für diejenigen, die Privatsphäre suchen, ohne auf Stil zu verzichten, verfügt sie über einen privaten Garten mit Swimmingpool, umgeben von üppiger Vegetation und mit einladenden Bereichen zum Entspannen, Geselligkeit und Genießen des außergewöhnlichen ganzjährigen Klimas Teneriffas. Im Inneren schaffen zeitgenössisches Design und hochwertige Materialien eine ruhige und raffinierte Atmosphäre. Die offene Küche und das Wohnzimmer gehen durch große Fenster nahtlos in den Garten über und schaffen so einen perfekten Übergang zwischen Innen und Außen. Die Schlafzimmer laden zum Entspannen ein, und das Hauptbadezimmer mit seiner eleganten Ausstattung verleiht dem Alltag einen Hauch von Boutique-Hotel.

Ideal als Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage, mit privater Terrasse und hochwertiger Ausstattung.

Preise von €1.204.754 bis €1.220.138.

Die Fertigstellung ist für Ende 2028 geplant.

Asten Realty Referenz 10035.



