



# Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Guargacho - Paraíso 2

10027

EIGENTUM OBJEKT TYPE	Wohnung		
ORTSCHAFT	Guargacho, San Miguel de Abona		
WOHNGEBIET	Paraíso 2		
AUSBLICK	Strassenblick		
VERKAUF	269 000 € <del>275 000 €</del>	REF.	10027
BEBAUTE FLÄCHE	88m <sup>2</sup>	NUTZFLÄCHE	75m <sup>2</sup>
TERRASSE	34m <sup>2</sup>	PARKPLATZ	Ja
KÜCHE	Separate	SCHLAFZIMMER	2
BADEZIMMER	1	MÖBEL	Möbliert

Zu verkaufen: Erdgeschosswohnung in Guargacho mit bequalem Zugang, ideal für alle, die Wert auf Komfort im Alltag legen. Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und ein geräumiges Wohnzimmer und bietet so einen funktionalen und komfortablen Wohnraum für die ganze Familie.

Eines der Highlights ist die große Terrasse von 34 m<sup>2</sup>, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien oder ruhige Momente eignet. Außerdem ist es ein sicherer Ort, an dem Kinder unbesorgt spielen können.

Die Wohnung verfügt über eine separate Küche und einen praktischen Hauswirtschaftsraum, was für mehr Ordnung und Funktionalität sorgt.

Was die Lage betrifft, so befindet sich die Wohnung in einer gut angebundenen Gegend mit schneller Anbindung an die Autobahn und in der Nähe von Las Chafiras, wo Sie alle notwendigen Geschäfte und Dienstleistungen finden.

Zur Wohnung gehören außerdem eine Garage und ein Abstellraum, ein Mehrwert, der zusätzlichen Platz und Komfort bietet. Eine sehr interessante Immobilie für Familien oder als Hauptwohnsitz, dank ihrer Aufteilung, des Außenbereichs und der praktischen Lage.

Wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Grundsteuer: €250/Jahr.  
Asten Realty Referenz: 10027.



