



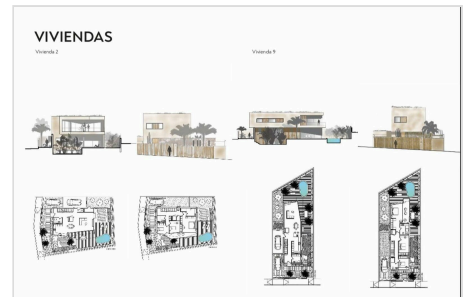
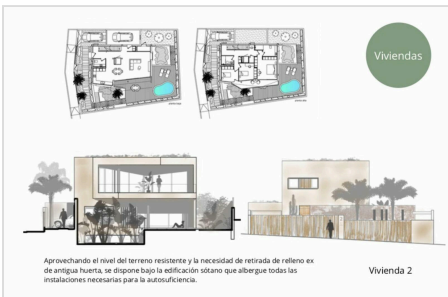
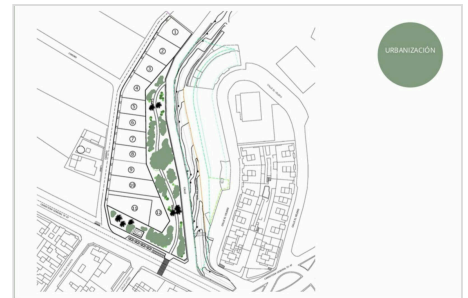
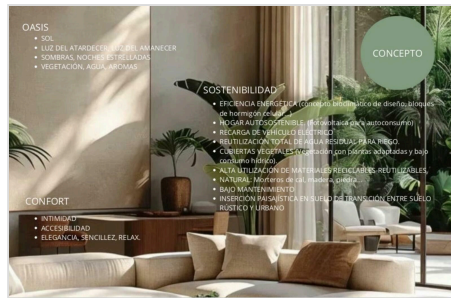
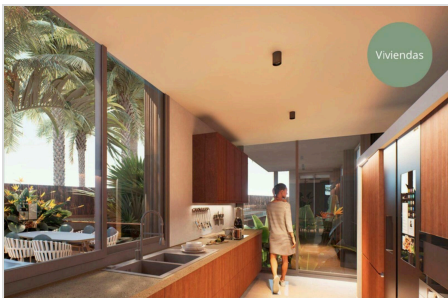
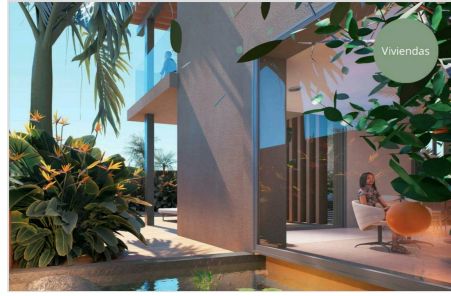
Grundstück - Playa San Juan

10018

EIGENTUM OBJEKT TYPE	Grundstück		
ORTSCHAFT	Playa San Juan, Guía de Isora		
AUSBLICK	Meerblick, Blick auf die Berge		
VERKAUF	3 150 000 €	REF.	10018
GRUNDSTÜCK	3506m²	SCHLAFZIMMER	0
BADEZIMMER	0		

ACHTUNG INVESTOREN!!! Asten Realty freut sich, Ihnen dieses spektakuläre Grundstück mit einem Bauprojekt für 11 Luxusvillen im begehrten Ort Playa San Juan zum Verkauf anbieten zu können. Das Projekt umfasst insgesamt 11 freistehende Villen mit einer bebauten Fläche zwischen 250 und 400 m² auf Grundstücken von 300 bis 475 m². Es befindet sich in der klimatisch besten Zone Teneriffas und bietet ein modernes Konzept, das auf NACHHALTIGKEIT ausgerichtet ist: Energieeffizienz (bioklimatisches Designkonzept, Porenbetonsteine ...), autarkes Haus mit Photovoltaik zur Eigenversorgung, Aufladen von Elektrofahrzeugen, vollständige Wiederverwendung von Abwasser zur Bewässerung, begrünte Dächer, Bepflanzung mit angepassten Pflanzen und geringem Wasserverbrauch). Hoher Anteil an recycelbaren und wiederverwendbaren Materialien (Kalkmörtel, Stein, Holz...). Es liegt in unmittelbarer Nähe zum Strand und zum Golfplatz von Abama. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Asten Realty-Referenz: 10018

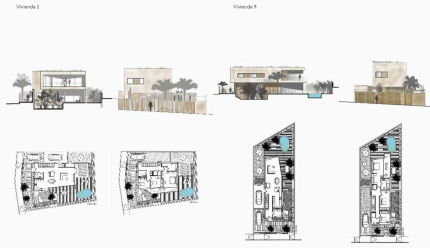


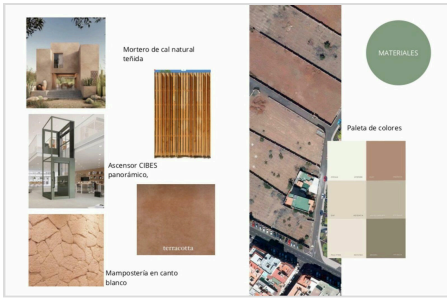
Aprovechando el nivel del terreno resistente y la necesidad de retirada de relleno ex de antigua huerta, se dispone bajo la edificación sótano que alberga todas las instalaciones necesarias para la autosuficiencia.

Vivienda 2

Vivienda 9

VIVIENDAS





VEGETACIÓN

Frutales
Papayero, aguacatero, limonero




Strelitzia Augusta



Palmera real australiana
(Archontophoenix Alexandrae)



Palmera Coco plumoso
(Syagrus Romanzoffiana)



Lavanda Lanatta y similares



Hiedra canaria



Distintos tipos de cactus yrocas
de toasca junto al acceso



Cubierta de grava y vegetación de bajo
consumo hídrico

